

## 秋田県立由利工業高等学校エレベーター保守点検業務委託特記仕様書

### 1 業務概要

- (1) この仕様書は秋田県立由利工業高等学校におけるエレベーター保守点検業務委託（以下「業務」という。）について定める。
- (2) 本業務の履行にあたり、本特記仕様書に記載のない事項については、「建築保全業務共通仕様書平成30年版（国土交通省大臣官房官庁営繕部）」（以下「共通仕様書」という。）を適用する。
- (3) 履行場所 秋田県由利本荘市石脇字田尻30番地 秋田県立由利工業高等学校
- (4) 履行期間 令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

### 2 対象設備仕様

	1号機	2号機
設置年月日	2002年8月	2003年7月
製造者	三精輸送機 株式会社	
形式	P11-CO-45（ロープ式マシンルームレス）	
用途	乗用・車椅子用	
停止階数	3階	
制御方式	可変電圧可変周波数制御方式	
積載量	750kg	
定員	11人	
速度	45m/分	
付加装置	・地震時管制運転装置 ・火災時管制運転装置 ・停電時自動着床装置	

### 3 契約方式

POG契約とする。

### 4 委託業務の内容等

次の業務を行うものとする。

- (1) 保守点検は毎月（年12回）定期的に実施するものとし、運転状態における性能を総合的に判断し、異常や不具合を発見した場合は、発注者と協議の上直ちに適切な処置を実施すること。
- (2) 建築基準法に基づく定期検査を年1回実施するものとする。
- (3) 故障等緊急時には速やかに対応すること。
- (4) 保守点検の際に必要な油脂及び消耗品類の経費は、委託料に含むものとする。

### 5 提出書類及び時期

- (1) 委託業務着手届 契約締結後速やかに
- (2) 業務計画書 契約締結後速やかに

- (3) 業務責任者通知書 契約締結後速やかに
- (4) 保守点検報告書 保守点検作業実施の都度速やかに
- (5) 委託業務完了報告書 毎月の委託業務終了後契約書で定められた期限まで

## 6 その他

この仕様書に定めのない事項は、発注者と受注者の協議によって定めるものとする。